

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ NR

zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, I Liceum Ogólnokształcącym z Oddziałami Integracyjnymi im. B. Limanowskiego ul. Felińskiego 15 01-513 Warszawa, NIP 525-14-57-662, Regon 010703219, reprezentowanym przez:

1) Aldonę Bałazińską – Lazur – Dyrektor Szkoły

zwanym dalej **Kupującym**

a

.....
wpisanym(ną) do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla

Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,

nr KRS , nr NIP , Regon

konto nr , w banku

w imieniu którego na podstawie pełnomocnictw działają:

1)

2)

zwanym dalej **Sprzedawcą**

W treści Umowy Kupujący i Sprzedawca zwanymi są dalej również, każde z osobna Stroną, łącznie Stronami.

Sprzedawca wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.).

§1

Przedmiot umowy. Postanowienia ogólne.

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na zasadach określonych w niniejszej Umowie.

2. Kupujący oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów/obiektu, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. Wykaz obiektów, objętych niniejszą Umową, stanowi Załącznik nr 1 do Umowy.

3. Kupujący oświadcza, iż nie jest Przedsiębiorstwem Energetycznym w rozumieniu Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r., Nr 89, poz. 625, z późn. zm., zwana dalej „Prawo energetyczne”), wraz z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

4. Sprzedawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną.

5. Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD), z którym Kupujący ma podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucji lub będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej na podstawie niniejszej Umowy. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.

6. Pojęciom użytym w Umowie nadaje się następujące znaczenie:

>OSD - przedsiębiorstwo energetyczne, wyznaczone przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na Operatora Systemu Dystrybucyjnego;

> IRIESD - Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD określająca procedury i sposób wykonywania czynności związanych z ruchem sieciowym, eksploatacją sieci i działalnością dystrybucyjną;

>Siła Wyższa - zdarzenie nagłe i nieprzewidywalne lub takie, któremu z zachowaniem najwyższej staranności nie dało się zapobiec lub zniweczyć jego skutków.

§2

Postanowienia wstępne.

Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:

1. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r., Nr 89, poz. 625, z późn. zm., zwana dalej „Prawo energetyczne”), wraz z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.
2. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm., zwana dalej „Kodeks cywilny”).
3. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.).
4. Zasady określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej.
5. Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD.
6. Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną OEE/ z późn. zm., wydana w dniu..... przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

§3

Zobowiązania Stron.

1. Sprzedawca zobowiązuje się do:

- a) sprzedaży energii elektrycznej do **obiekту/ obiektów** Kupującego, wymienionych w załączniku nr 1, z zachowaniem wymagań określonych w ustawie Prawo energetyczne oraz aktach wykonawczych do tej ustawy;
- b) zapewnienia Kupującemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Kupującego w poszczególnych punktach poboru,
- c) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej,

- d) przestrzegania aktualnie obowiązujących przepisów w sprawie warunków pobierania opłat za sprzedaż energii elektrycznej,
- e) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń.

2. Kupujący zobowiązuje się do:

- a) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
- b) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.

3. Strony zobowiązują się do:

- a) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
- b) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych i układu pomiarowo-rozliczeniowego, wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię oraz kontroli prawidłowości wskazań tych układów,
- c) niezwłocznego wzajemnego informowania się o wszelkich zmianach w stanie prawnym lub innych okolicznościach mających wpływ na prawidłowe wykonanie Umowy.

§4

Standardy jakościowe. Bilansowanie handlowe.

1. Sprzedawca w ramach niniejszej Umowy pełni funkcję Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Kupującego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. Sprzedawca zwalnia Kupującego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego.
3. Sprzedawca zobowiązuje się zapewnić Kupującemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
4. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Kupującego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
5. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Sprzedawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§5

Cena energii elektrycznej

Łączna wartość umowy nie przekroczy kwoty brutto: zł (słownie:
złotych 00/100).

§6

Rozliczenia i Płatności

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
2. Należność Sprzedawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w formularzu cenowym stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
3. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii elektrycznej odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
4. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Sprzedawcę na Nabywcę oraz właściwego dla danego obiektu Płatnika:
 - 4.1 Nabywca: Miasto Stołeczne Warszawa, I Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Integracyjnymi im. B. Limanowskiego ul. Felińskiego 15, 01-513 Warszawa, NIP 525-14-57-662,
 - 4.2 Płatnik: Miasto Stołeczne Warszawa – I Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Integracyjnymi im. B. Limanowskiego ul. Felińskiego 15, 01-513 Warszawa, NIP 525-14-57-662
5. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Sprzedawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego
6. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na konto Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Kupującego.
7. Do każdej faktury Sprzedawca załączy specyfikację określającą ilości energii elektrycznej pobranej w poszczególnych przyłączach oraz wysokości należności z tego tytułu.
8. W przypadku braku danych z urządzeń pomiarowych układu pomiarowo rozliczeniowego wskazanego w Umowie o Świadczenie Usług Dystrybucji pomiędzy Kupującym a OSD z powodu awarii tego układu, rozliczenie dokonane zostanie w oparciu o zużycie energii elektrycznej szacowane na podstawie uśrednionych wskazań z okresów poprzedzających awarię.
9. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Sprzedawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
10. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
11. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.

§7

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Sprzedawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Kupujący zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności określonego w § 6 ust. 6, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Sprzedawcy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Sprzedawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
4. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Kupującego warunków umowy oraz obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§8

Okres obowiązywania Umowy. Rozwiązanie Umowy

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia 01.01.2014 r. do dnia 31.12.2014r., lub do wyczerpania kwoty, o której mowa w § 5 Umowy, jednakże wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru energii elektrycznej nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej a także po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i podpisaniu nowych umów dystrybucyjnych.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
4. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
5. Kupujący ma prawo do rezygnacji z punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 1 w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu.

§9

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny oraz Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
2. W przypadku zmiany przepisów bezwzględnie obowiązujących ulegają automatycznie zmianie postanowienia niniejszej Umowy.
3. Z zastrzeżeniem postanowień Umowy, wszelkie inne zmiany Umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

4. Strony zastrzegają możliwość objęcia niniejszą Umową nowego punktu poboru, jak również zaprzestania sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru, na podstawie pisemnego oświadczenia Kupującego. Kupujący może dokonać zmian grup taryfowych dla poszczególnych punktów poboru lub dodać nowe punkty poboru jedynie w obrębie tych grup taryfowych i według tych stawek, jakie zostały określone w formularzu cenowym stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy.

5. Wszelkie kwestie sporne powstałe w związku z niniejszą Umową Strony będą rozwiązywać w drodze negocjacji. W razie niepowodzenia, kwestie takie będą poddane rozstrzygnięciom Sądu Arbitrażowego przy Izbie Energetyki Przemysłowej i Odbiorców Energii. Siedziba sądu znajduje się w Warszawie, językiem obowiązującym będzie język polski.

6. Wykonanie umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, dla których Administratorem danych **jest Prezydent m.st. Warszawy, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów informatycznych Urzędu m.st. Warszawy.**

§ 10

Podpisy

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Sprzedawcy i dwa dla Kupującego.

2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

Załącznik nr 1- Lista obiektów Kupującego objętych niniejszą Umową;

Załącznik nr 2 - formularz cenowy.

Kupujący

Sprzedający